

Sygn. akt Km 94/17

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 94/17

DĘBICA, dnia 27.09.2019



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Dębica Kancelaria Komornicza nr III w Dębicy Grzegorz Piękoś zawiadamia na podstawie **art. 953 kpc**, w związku z **art. 983 kpc**, że w dniu **04.11.2019** o godz **12:00** w sali nr 36 Sądu Rejonowego w Dębicy odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości położonej w miejscowości GRUDNA GÓRNA, gm. Brzostek, powiat dębicki, województwo podkarpackie, opisanej jako dz. nr 446/1 o powierzchni 0,4000 ha posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dębicy o numerze RZ1D/00074015/4, stanowiącej własność dłużnika PRZYBYŁA WOJCIECH. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej utwardzonej asfaltem, uzbrojona jest w media takie jak energia elektryczna, telekomunikacja oraz gaz. Brak dostępu do wodociągu gminnego oraz kanalizacji sanitarnej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym, konstrukcji drewnianej o wymiarach 8,82 x 12,7m, budynkiem stodoły konstrukcji szkieletowej o wymiarach 13,86 x 9,02m, budynkiem inwentarskim w całości murowanym o wymiarach 11,28 x 5,53m, oraz piwnicą ziemną w całości zagłębioną w ziemi. Księga Wieczysta wskazuje sposób korzystania teje działki jako grunty orne z zabudowaniami mieszkalno - gospodarczymi.

Działka nr 446/1 wraz z zabudowaniami oszacowana jest na kwotę **161.905,00 zł**.

Cena wywołania wynosi dwie trzecie ceny oszacowania tj. kwotę **107.936,67 zł**.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości **jednej dziesiątej** części sumy oszacowania tj. kwotę **16.190,50 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób;

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

n/z komornika
Asesor Komorniczy

dr Janusz Nowak

n/z komornika
Asesor Komorniczy

Artur Mroczek



Komornik Sądowy przy Sądzie
Rejonowym w Dębicy

Grzegorz Piękoś